



# Maîtrise d'ouvrage, processus de projet et politique immobilière

## OBJECTIFS OPÉRATIONNELS

- Mieux appréhender leur rôle en tant que maître d'ouvrage.
- Identifier la méthodologie de gestion de projet.
- Être sensibilisé aux procédures à suivre pour gérer les risques et la qualité.
- Identifier les principes à appliquer en matière d'environnement.

## MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- Le formateur alternera entre de la transmission de connaissances/compétences et les cas pratiques pour favoriser l'acquisition par les stagiaires.
- Matériel pédagogique : support de formation PPT.
- Activité interactive : temps d'échanges avec les participants.

## MODALITÉS DE POSITIONNEMENT ET D'ÉVALUATION

### Modalités de positionnement :

- Entretien avec l'équipe pédagogique en amont et le client ou son représentant pour l'identification des besoins des bénéficiaires.
- Autopositionnement sur des compétences.
- Recueil des attentes des bénéficiaires par le formateur en début de session.

### Modalités d'évaluation des acquis :

- Pendant la formation, validation des acquis en temps réel par le questionnement et la contribution des stagiaires.
- En clôture de session, bilan de fin de formation individuel réalisé par le formateur.
- Évaluation de la satisfaction à chaud.
- Évaluation du transfert des acquis en situation professionnelle via les évaluations à froid notamment dans le cadre des entretiens professionnels et annuels.
- Mise en place de mesures correctives si nécessaire.

## MODALITÉS ET DÉLAI D'ACCÈS

- Pour accéder à cette formation, il faut en faire la demande lors des entretiens de développement ou lors de la campagne de recueil des besoins en formation.
- L'accord hiérarchique est nécessaire.
- Les délais d'accès sont variables et dépendent du calendrier des formations.

## PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

- Nous sommes disponibles pour échanger avec vous sur vos besoins afin de mettre en place les solutions optimales pour vous accueillir.
- Merci de nous envoyer un message sur la boîte mail IHC.

## Formation présentielle

Durée : 7 heures

### PUBLIC

Chargé(e)s d'opérations immobilières

### PRÉ-REQUIS

Maîtriser la langue française

### INTERVENANT

Formateur expert en patrimoine et développement immobilier

### LIEU

Sessions inter : Metz ou Paris

Sessions intra : selon demande

### TARIF

Nous consulter

### CONTACT

ihc@batigere.fr

03 87 39 57 03

## CONTENU PÉDAGOGIQUE

1 / 1

## 1. Programme

- Connaissance Réseau BATIGERE, environnement et contexte du développement Immobilier
- La politique immobilière du réseau BATIGERE
- La maîtrise d'ouvrage HLM
- Le processus de projets
- Les indicateurs et tableaux de suivi de l'activité et de l'investissement / Les extractions utiles depuis l'outil GESTPROJET
- Les interfaces DI / Achats aux différentes phases d'une opération immobilière (Sonia LANDOULSI)
- Le calcul des honoraires de la maîtrise d'œuvre
- Conception des logements en zone tendue
- La gestion des risques du DI
- Le processus qualité