



Contexte du logement social

OBJECTIFS OPÉRATIONNELS

- ▶ Appréhender le contexte de fonctionnement des organismes du logement social.
- ▶ Mieux situer leur contexte professionnel dans l'ensemble des missions d'un organisme.
- ▶ Repérer les évolutions du secteur professionnel afin de mieux comprendre la dynamique actuelle de leur entreprise.
- ▶ Comprendre les HLM aujourd'hui à travers l'histoire : du logement ouvrier au logement social.

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- ▶ Le formateur alternera entre de la transmission de connaissances/compétences et les cas pratiques pour favoriser l'acquisition par les stagiaires.
- ▶ Matériel pédagogique : support de formation PPT.
- ▶ Activité interactive : temps d'échanges avec les participants.

MODALITÉS DE POSITIONNEMENT ET D'ÉVALUATION

Modalités de positionnement :

- ▶ Entretien avec l'équipe pédagogique en amont et le client ou son représentant pour l'identification des besoins des bénéficiaires.
- ▶ Autopositionnement sur des compétences.
- ▶ Recueil des attentes des bénéficiaires par le formateur en début de session.

Modalités d'évaluation des acquis :

- ▶ Pendant la formation, validation des acquis en temps réel par le questionnement et la contribution des stagiaires.
- ▶ En clôture de session, bilan de fin de formation individuel réalisé par le formateur.
- ▶ Evaluation de la satisfaction à chaud.
- ▶ Evaluation du transfert des acquis en situation professionnelle via les évaluations à froid notamment dans le cadre des entretiens professionnels et annuels.
- ▶ Mise en place de mesures correctives si nécessaire.

MODALITÉS ET DÉLAI D'ACCÈS

- ▶ Pour accéder à cette formation, il faut en faire la demande lors des entretiens de développement ou lors de la campagne de recueil des besoins en formation.
- ▶ L'accord hiérarchique est nécessaire.
- ▶ Les délais d'accès sont variables et dépendent du calendrier des formations.

PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

- ▶ Nous sommes disponibles pour échanger avec vous sur vos besoins afin de mettre en place les solutions optimales pour vous accueillir.
- ▶ Merci de nous envoyer un message sur la boîte mail IHC.

Formation présentielle

Durée : 7 heures

PUBLIC

Tous métiers, techniques ou non, y compris nouveaux collaborateurs ne connaissant pas le secteur du logement social

PRÉ-REQUIS

Maîtriser la langue française

INTERVENANT

Formateur expert en logement social

LIEU

Sessions inter : Metz ou Paris
Sessions intra : selon demande

TARIF

Nous consulter

CONTACT

ihc@batigere.fr
03 87 39 57 03

CONTENU PÉDAGOGIQUE

1 / 2

1. Ouverture - accueil

- ▶ Présentation des participants.
- ▶ Partage sur les métiers de chacun au sein de l'organisation.
- ▶ Atelier collaboratif sur les métiers.
- ▶ Quizz sur les connaissances des participants.

2. Le logement social comment ça marche ?

- ▶ Les chiffres clés du logement social.
- ▶ Modèle économique, épargne et livret A.
- ▶ Les grands enjeux du monde HLM.

3. Le logement social à travers l'histoire

- ▶ Du logement ouvrier au logement social.
- ▶ Les locataires au sein de l'organisation des bailleurs, une implication qui date.
- ▶ Comprendre les grandes périodes de construction : comment et pourquoi ?
- ▶ La réhabilitation et les grands chantiers de la rénovation urbaine.

4. Les partenaires du logement social, les structures du monde HLM, les prêts

- ▶ Atelier en équipe afin de découvrir et apprendre en groupe.



Contexte du logement social

CONTENU PÉDAGOGIQUE

2 / 2

5. Le financement d'une opération, les réservataires et l'attribution des logements

- ▶ Enumération des grandes lois qui régissent le logement social et les lois récentes.
- ▶ Des lois médiatiques : Loi SRU et Loi DALO.
- ▶ Echange et discussion autour de ces thématiques en grands groupes.

PUBLIC

Tous métiers, techniques ou non, y compris nouveaux collaborateurs ne connaissant pas le secteur du logement social

PRÉ-REQUIS

Maîtriser la langue française

INTERVENANT

Formateur expert en logement social

LIEU

Sessions inter : Metz ou Paris

Sessions intra : selon demande

TARIF

Nous consulter

CONTACT

ihc@batigere.fr

03 87 39 57 03